

## **Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) - "Ferienwohnungen Landglück"**

Andi Böckler, Kaudorf 11, 91572 Bechhofen

### **Im Preis ist inkludiert:**

Benutzung von TV und Radio; WLAN, Bettwäsche, Handtücher, gut ausgestattete Küche, Pkw-Stellplatz, Garage für Fahrräder.

### **Ablauf nach der Buchung:**

- Sobald Ihre Buchung eingegangen ist, erhalten Sie von uns zeitnah eine Bestätigung per E-Mail.
- Nach Erhalt dieser Bestätigung bitten wir Sie um eine Anzahlung laut Buchungsbestätigung mittels Überweisung innerhalb von 14 Tagen.
- Ihre Buchung wird erst durch die Anzahlung verbindlich.
- Der Restbetrag ist bis spätestens 1 Tag vor der Abreise zu begleichen.

### **Stornoregelung bei Rücktritt oder vorzeitiger Abreise**

Der Gast kann jederzeit von der gebuchten Leistung zurück treten.

Wird eine Buchung storniert, berechnen wir Ihnen folgende Stornogebühren:

- Stornierung bis 30 Tage vor Anreise: Kostenlos
- Stornierung bis 15 Tage vor Anreise: 50 % des vereinbarten Gesamtpreises
- Stornierung bis 7 Tage vor Anreise: 80 % des vereinbarten Gesamtpreises
- Stornierung bis 1 Tag vor Anreise: 95 % des vereinbarten Gesamtpreises
- Stornierung am Anreisetag: 100 % des vereinbarten Gesamtpreises
- Vorzeitige Abreise: 100 % des vereinbarten Gesamtpreises

Die aus dem Stornosatz ermittelten Stornogebühren werden nur für die Tage erhoben für die es nicht gelingt, die Ferienwohnung anderweitig zu vermieten.

Bei gesetzlichen Reisebeschränkungen wird die Anzahlung bzw. der bereits bezahlte Gesamtpreis zurück erstattet.

### **Nichtanreise ohne Stornierung des Gastes**

- Sollten Sie nicht anreisen und nicht storniert haben, berechnen wir Ihnen 100 % des vereinbarten Gesamtpreises.

### **Vorzeitige Abreise**

- Bei vorzeitiger Abreise berechnen wir 100 % des Gesamtbetrags lt. Buchungsbestätigung.
- Eine Rücktrittserklärung bedarf generell der schriftlichen Form.
- Es wird der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung empfohlen, die in unseren Preisen nicht enthalten ist.

### **Anreise und Abreise**

- Am Anreisetag steht Ihnen die Ferienwohnung ab 14:00 Uhr zur Verfügung.
- Erfolgt keine Anreise bis 20:00 Uhr und wird keine telefonische Rücksprache für eine spätere Anreise verzeichnet, kann die Ferienwohnung durch uns weiter vergeben werden. Der Gast verliert damit den Anspruch auf die Ferienwohnung und es wird als Nichtanreise gemäß unseren Stornoregelungen behandelt.
- Die Abreise erfolgt am Abreisetag bis spätestens 11:00 Uhr.

### **Wichtige Vertragsbestandteile**

- Haustiere können in unserer Ferienwohnung nur auf Anfrage untergebracht werden.
- **Rauchen ist in der Ferienwohnung nicht gestattet.** Sollte in der Ferienwohnung geraucht und/oder Haustiere ohne Absprache mitgebracht werden, sind wir berechtigt die Buchung sofort zu stornieren und die Kosten gemäß Stornoregelung zu berechnen.
- Das Mietobjekt darf nur mit den im Vertrag angegebenen Personen belegt werden. Die in der Buchungsbestätigung (Vertrag) angegebene Personenzahl ist die Anzahl der maximal zugelassenen Personen inkl. Kleinkinder und Babys. Sollte sich die Personenzahl ändern, ist dies mit dem Vermieter rechtzeitig abzuklären  
Der Gast ist ohne Erlaubnis des Vermieters nicht berechtigt, den Gebrauch der Mietsache einem Dritten zu überlassen, insbesondere sie weiter zu vermieten.
- Bei Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen des Buchungsvertrags oder dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGBs) bleiben die übrigen Bestimmungen weiterhin wirksam.  
Ergänzend ist die Hausordnung zu beachten.